

Forslag til vedtægtsændringer:

§8 Nuværende indledning:

Ordinær generalforsamling afholdes hvert år inden udgangen af februar måned. Den indkaldes af bestyrelsen med 14 dages varsel ved skriftlig meddelelse til hvert medlem under den i medlemsprotokollen anførte adresse.

**Tilføjelse:**

***Indkaldelse via mail betragtes som skriftlig indkaldelse. Det er den enkelte grundejers egen forpligtigelse at orientere den siddende bestyrelse om eventuel ændring i mailadressen. Hvor der i øvrige paragraffer fremgår begrebet skriftlig meddelelse, betragtes mail også som skriftligt.***

Motivation

Der skal ikke kunne herskes tvivl om at e-mail betragtes som skriftlig indkaldelse, især ikke i en tid, hvor postvæsenet, stort set ikke er eksisterende. ( Ændring af postadresse, fremgår længere nede i det oprindelige afsnit §8 )

**Ændring af § 13 i vedtægterne**

Af deklARATIONENS § 8 for Frøkærparken også kaldt servitutter fremgår :

*Hegn og beplantning*

*Der må ikke på parcellerne findes beplantning, der ved skygge eller kraftig vækst er til gene for naboerne.*

Første afsnit i vedtægternes § 13 lyder

Bestyrelsen har den daglige ledelse af foreningens virksomhed – herunder drift og vedligeholdelse af fællesarealerne – og varetager dens formål og interesser.

**Der tilføjes:**

***På fællesarealerne, herunder stiforbindelser må ikke findes beplantning, der ved skygge eller kraftig vækst er til gene for naboerne. ("samme tekst" som i deklARATIONEN)***

Motivation:

Det vil være både rimeligt og naturligt at beplantning ved stier og fællesregler er underlagt samme betingelser, som de der er beskrevet til den enkelte grundejer. Dette skal især ses i lyset af at beplantning og beskæring historisk har været et forsømt område. Tilføjelsen sikrer, den enkelte grundejer ikke er udsat for gene, som følge af manglende vedligeholdelse.

Mvh

Lars Lund

Frøkærparken 98